

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa SC EUROPA CAPITAL SA, cu sediul în municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin Nr: 3-5, Office Building, Etaj 3-5, Biroul 5J, Sector 2, înregistrată la ORC București sub nr. J40/2805/2006, CUI 18403693, reprezentata prin domnul Radu-Florian Belloiu, în calitate de reprezentant permanent al societății DMAIC Consulting S.R.L.- administratorul unic al Societății

vând teren agricol situat in extravilan, în suprafață de 2.722222 ha, reprezentand cota de 7/9 din 3.50 ha la prețul de 187.298,40lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor hotărârii AGEA NR.1/07.07.2017 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastr al	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categori a de folosință	Obs
Se completează de vânzător	Braila/Faurei	2.722222ha	70942	70942	31	153/lot 9	Teren arabil	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SC Europa Capital SA

Prin Radu-Florian Belloiu



Data: 22.08.2017

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul (*)BRAILA	Registrul de evidenta Nr.7..... din 22.08.2017 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) FAUREI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de SC EUROPA CAPITAL SA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	DUNOSE NECULAI	
2.	DUNOSE STEFANA	
3.	DUNOSE GEORGE	
4.		
...		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	FRATILA GHEORGHE INTREPRINDERE INDIVIDUALA
Domiciliul/sediul	judetul Braila, oras Faurei, str. Castanilor, nr. 5

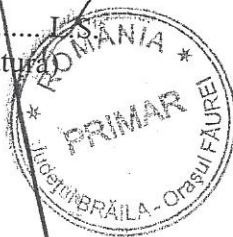
3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD – NC 2988 2. SUD – NC 2914 3. EST – DE 4. VEST – DE
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

.....
SOINEA IONEL
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,

.....
ICHIM CORNEL
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.