

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Boicenco Mihai, CNP [redacted] si Boicenco Lenuta, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Faurei , sat -, județul/sectorul Braila, codul poștal e-mail , tel. , reprezentatii, in baza promisiunii bilaterale de vanzare cumparare nr. 1274/17.07.2013, prin reprezentant Vasile Bogdan Marius , in baza procurii speciale autentificate sub numarul 2072/26.09.2017 de catre Societate Profesionala Notariala Diaconescu Adina si Diaconescu Remus-Stefan, avand adresa de comunicare in Bucuresti, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

In calitate de proprietari, vand terenul în suprafață de 0.50 ha situat în extravilanul localității Faurei, tarlăua 12, parcela 94/22, județul Galati la prețul de 750 lei pentru întreaga suprafața.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1274/17.07.2013 de catre notar public Rustem Renan, judetul Braila, in favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnarii contractului de vanzare-cumparare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ²⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Faurei/Braila	0.50	2991	70712	12	94/22	arabil	
Verificat primărie ³⁾	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

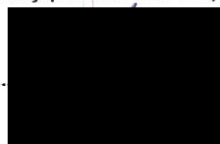
Vânzător/Împuternicit,
VASILE BOGDAN MARIUS

(numele și prenumele în clar)



Vânzător/Împuternicit,
VASILE BOGDAN MARIUS

(numele și prenumele în clar)



Data: 07.12.2017

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

³⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)Braila	Registrul de evidenta Nr. <u>15</u> din <u>07.12.2017</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) FAUREI	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea
rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de BOICENCO MIHAI si BOICENCO LENUTA in calitate de vanzatori, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU SUNT	
2.		
.....		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	1. NORD – COLAN ION 2. SUD – DIG 3. EST – CRETU S. IONEL 4. VEST – DE
--------------------------------	--

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,

..... VOINEA IONEL L.S.
(numele si prenumele/semnatura)



Secretar primarie,

..... ICHIM CORNEL
(numele si prenumele/semnatura)

NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.