

HOTĂRÂREA NR. 29

Din 26 martie 2020

Privind aprobarea documentației-cadru pentru închirierea sau concesiunea unor terenuri din domeniul public sau privat al orașului Făurei administrat de consiliul local

Consiliul Local al Orașului Făurei, întrunit în ședință ordinară la data de 26 martie 2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de primarul orașului;
- Raportul compartimentului de urbanism din aparatul de specialitate al primarului;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, respectiv Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, sport și agrement, Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor și libertăților cetățenilor, Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială și religie;

În baza prevederilor art. 303-362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ coroborate cu prevederile art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. „c” și alin. 6 lit. „a”, art. 139 alin. 3 lit. „a” și art. 196 alin. 1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Documentația-cadru pentru închirierea sau concesiunea unor terenuri din domeniul public sau privat al orașului Făurei administrat de consiliul local, în vederea amplasării de construcții provizorii, construirii de locuințe sau de alte obiective pentru dezvoltarea unor activități economice, după cum urmează:

a) Caietul de sarcini privind închirierea prin licitație publică a terenurilor, potrivit Anexei nr. 1;

b) Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere prin licitație publică a terenurilor, cu fișa de date, declarația și oferta financiară, potrivit Anexei nr. 2;

c) Contractul de închiriere, potrivit Anexei nr. 3;

d) Caietul de sarcini privind concesiunea prin licitație publică a terenurilor, potrivit Anexei nr. 4;

e) Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune prin licitație publică a terenurilor, cu fișa de date, declarația și oferta financiară, potrivit Anexei nr. 5;

f) Contractul de concesionare, potrivit Anexei nr. 6;

Art. 2. Prețurile minime de pornire a licitațiilor publice pentru închirierea sau concesionarea terenurilor din domeniul public sau privat al orașului Făurei vor fi stabilite în conformitate cu rapoartele de evaluare a terenurilor, însușite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 3. Anexele nr. 1-6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul, compartimentului de urbanism și biroului financiar-contabil, impozite și taxe.

Art. 5. Prin grija secretarului general al orașului, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința persoanelor interesate și instituțiilor responsabile.

Această hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art. 139 alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

STĂNCESCU VIRGINIA

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR

GENERAL,

ICHIM CORNEL